






Dr. Sigurd König

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Tätigkeitsschwerpunkte:

-  Bau- und Architektenrecht
-  Immobilien- und Mietrecht
-  Wirtschaftsrecht

Hans Hubert Krämer

Dipl.-Ing.
Freier Architekt BDA















Wer ein Haus bauen will, muss Entscheidungen von erheblicher Tragweite treffen. Ohne den Rat von Fachleuten ist man dabei als Laie oft überfordert. Fehlentscheidungen können sich nicht nur finanziell sehr negativ auswirken. Und so will jeder der baut möglichst viel richtig machen.

Im Rahmen des Praxis-Seminars haben Sie Möglichkeit sich systematisch und „in Ruhe“ mit dieser komplexen Materie zu beschäftigen. Gleichfalls erhalten Sie von den beiden kompetenten Fachleuten manchen konkreten Tipp, den Sie bei Ihrem Bauvorhaben in klingende Münze umwandeln können. Dabei geht es auch um das Aufzeigen der oftmals 'versteckten' Kosten an einem Bauvorhaben, und wie Sie durch gute Planung und Vertragsgestaltung zu ihrem Traumhaus kommen, in dem Sie nicht nur leben, sondern sich auch Wohlfühlen.



**Die Entscheidung ist gefallen!
Sie wollen neu bauen!**

Doch am Anfang jeder Baumaßnahme steht ganz zwangsläufig das sorgfältige Abklären aller zu berücksichtigenden Randbedingungen. Um daher frühzeitig all die Fragen rund um den Neubau zu erörtern und auf die zu treffenden Entscheidungen während eines Planungs- und Bauprozesses vorbereitet zu sein, vermittelt das Praxis-Seminar – durch die Brille des Bauherren – entlang eines „roten Fadens“, all die Punkte, die unbedingt beim Bau eines Hauses beachtet werden müssen, um Ihren "Häusles-Bau" auf ein sicheres Fundament zu stellen. So z.B.:

-  Wie wird Bauaufgabe organisiert?
-  Wie kann das Grundstück bebaut werden?
-  Wie ist das "Bauteam" zusammenzustellen?
-  Was ist beim Erwerb des Baugrundstücks zu beachten?
-  Wozu werden Architekten und Sonderingenieure benötigt?
-  Welche Bedeutung hat das öffentliche Baurecht?
-  Wie sehen die verschiedenen Phasen von der Planung bis zum Baugesuch bzw. von der Werkplanung bis zur Ausschreibung aus?
-  Wie laufen die Beauftragung des Bauunternehmens und die Bauüberwachung durch den Architekten ab?
-  Was bedeutet Abnahme der Bauleistung?
-  Wann erfolgt die Schlussrechnungsstellung und –prüfung?
-  Wie sieht das Verfahren bei Mängelansprüchen aus?
-  Wie verläuft die Gewährleistungsphase – mit oder ohne Architekt?



**MAN BAUT NUR EINMAL...
Ein Traum wird wahr!
am 19. April 2008**

- Ja, ich melde mich verbindlich an.**
- Ich bringe weitere Personen mit.**

Den Rechnungsbetrag in Höhe von € 5,- pro Person für Mitglieder bzw. € 15,- für Nichtmitglieder werde ich auf das Konto 32401 bei der Kreissparkasse Reutlingen (BLZ 64050000) überweisen. Die Anmeldung erfolgt in Rangfolge des eingegangenen Rechnungsbetrags.

Nichtmitglieder erhalten bei einer Mitgliedschaft innerhalb von 30 Tagen 10,- € zurück vergütet!

Name

Vorname

Straße / Nr.

PLZ

Ort

Telefon

E-Mail

Mitgliedsnummer

Ort, Datum

Unterschrift

Ich bin damit einverstanden, dass meine Daten aufgenommen und für die Zwecke der Veranstaltungsorganisation elektronisch verarbeitet und gespeichert werden.

Wir bitten Sie uns diese Karte ausgefüllt bei uns abzugeben oder einzuwerfen. Sie können uns diese Karte auch faxen oder mit der Post (bitte freimachen!) senden.



Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz - Gemeinschaft
Reutlingen

ANTWORTKARTE

Hinweis:

Bitte ausgefüllt bis spätestens 17. April 2008 an die Geschäftsstelle einsenden! Es steht nur ein begrenztes Platzkontingent zur Verfügung. Bitte sichern Sie sich mit der Antwortkarte Ihren Sitzplatz. Die Anmeldung erfolgt in der Rangfolge der eingegangenen Anmeldungen.
In Zusammenarbeit mit:

Dipl.-Ing. Hans Hubert Krämer

Freier Architekt BDA
Charlottenstr. 54
72764 Reutlingen
Telefon: 07121 / 44322
Telefax: 07121 / 44335
info@kraemer-architekten.de
www.kraemer-architekten.de

ANTWORT
In einem Fensterkuvert oder
per Fax an

**HAUS & GRUND
REUTLINGEN
KARLSTR. 31
72764 REUTLINGEN**



Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz - Gemeinschaft
Reutlingen

**BEI UNS SIND SIE
AN DER "RICHTIGEN ADRESSE"**

Haus & Grund Reutlingen vertritt als Eigentümerschutz-Gemeinschaft mehr als 3.250 Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer aus Reutlingen und der Region Neckar-Alb mit über 8.500 selbstgenutzten und vermieteten Immobilien.

Haus & Grund Reutlingen zählt mit zu den größeren Ortsvereinen im Landesverband von Haus & Grund Württemberg, in dem 58 Ortsvereine mit rund 90.000 Mitgliedern organisiert sind. Haus & Grund Deutschland, als Zentralverband verfügt bundesweit über nahezu eine Million Mitglieder.

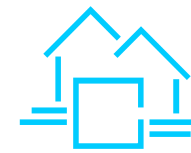
Haus & Grund Reutlingen berät seine Mitglieder sachkundig und möglichst umfassend bei allen Rechts-, Sach-, Bau- und Steuerfragen, die mit Immobilieneigentum zusammenhängen. Dazu gehören vor allem Fragen des Miet-, Wohnungseigentums- und Nachbarrechts sowie des Baurechts, aber auch steuerliche und bautechnische Hilfestellung, z.B. bei Instandhaltung und Modernisierung.

In unserer starken Eigentümerschutz-Gemeinschaft **Haus & Grund Reutlingen** findet jeder zuverlässigen Schutz durch kraftvolle Interessenvertretung und erhält sich so die Freude an seinem Eigentum.

HAUS & GRUND REUTLINGEN

Karlstr. 31
72764 Reutlingen
Telefon: 07121 / 47 93 50
Telefax: 07121 / 42 07 51
info@hausundgrund-reutlingen.de
www.hausundgrund-reutlingen.de

GUTER RAT IST UNSER MARKENZEICHEN



Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz - Gemeinschaft
Reutlingen

**MAN BAUT NUR
EINMAL...**

Ein Traum wird wahr!



**Samstag
19. April 2008**

**Beginn: 13.00 Uhr
Spitalhofsaal**

**Wilhelmstr. 69
72764 Reutlingen**

**Im Rahmen von
Handwerk im Zirkuszelt**



MAN BAUT NUR EINMAL...

P R A X I S - S E M I N A R