

Kontakt



HAUS & GRUND REUTLINGEN
Karlstraße 31
72764 Reutlingen

Telefon: 07121 / 47 93 50
Telefax: 07121 / 42 07 51
info@hausundgrund-reutlingen.de
www.hausundgrund-reutlingen.de

POSTKARTE BITTE AUSSCHNEIDEN

Bitte
freimachen

An
HAUS & GRUND REUTLINGEN
Karlstraße 31
72764 Reutlingen

SCHIMMEL UND FEUCHTIGKEIT Ursachen – Wirkungen – Abhilfen

Eine Veranstaltung in Zusammenarbeit mit:

Kreissparkasse Reutlingen
Tübinger Straße 74
72762 Reutlingen
Telefon: 07121 / 3310
Telefax: 07121 / 3311399
info@sk-reutlingen.de

Landesgesundheitsamt
Nordbahnhofstr. 135
70191 Stuttgart
Tel. 0711 / 90435000
Fax 0711 / 90435010
abteilung9@rps.bwl.de

Haus & Grund Reutlingen stellt sich vor



Haus & Grund®
Eigentümerschutz - Gemeinschaft
Reutlingen

SCHIMMEL UND FEUCHTIGKEIT

Ursachen – Wirkungen – Abhilfen

12. November 2008
Beginn: 19.30 Uhr

Kreissparkasse in Trochtelfingen
Schlossplatz 1
72818 Trochtelfingen

Haus & Grund Reutlingen – Ansprechpartner bei Immobilienfragen

Unsere Mitglieder unterstützen wir in einer starken Eigentümerschutz-Gemeinschaft durch eine engagierte Interessenvertretung. Wir informieren sachkundig und umfassend bei allen Fragen zum Immobilieneigentum. Mit Rat und Tat stehen wir Ihnen gern zur Seite: Unsere Experten helfen bei Rechts-, Sach-, Bau- und Steuerfragen kompetent weiter. Wir geben Auskunft zu Miet-, Wohnungseigentums- und Nachbarschaftsrecht wie auch zum Baurecht. Darüber hinaus leisten wir auch steuerliche und bautechnische Hilfestellung, etwa bei Instandhaltung und Modernisierung.

Unser Ortsverein – Kompetenz vor Ort

Als Haus & Grund Reutlingen ist es unser Ziel, Ihnen die Freude an Ihrem Eigentum zu erhalten. Wir vertreten als Eigentümerschutz-Gemeinschaft vor Ort rund 3.300 Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer aus Reutlingen und der Region Neckar-Alb – mit über 8.500 Immobilien. Haus & Grund Reutlingen zählt zu den größeren Ortsvereinen im Landesverband von Haus & Grund Württemberg. Über 90.000 Mitglieder verlassen sich dort in 58 Ortsvereinen auf Haus & Grund. Bundesweit hat unser Zentralverband nahezu eine Million Mitglieder.



In Kooperation mit:



Vortrag

Dem Schimmel keine Chance geben

Dunkle Flecken auf der Tapete, auf Duschvorhängen oder den elastischen Fugenmaterialien: Das Problem der Schimmelbildung in Wohnräumen nimmt seit Jahren zu. Wenn Heizölpreise steigen, heizt man oft sparsamer – doch das lässt Schimmelpilze genau wie die energetisch sinnvolle Dämmung von Häusern aufblühen, wenn es an der Belüftung krankt: Wo früher der Wasserdampf durch undichte Stellen an Fenstern und Türen entweichen oder sich an einfach verglasten Fenstern niederschlagen konnte, entsteht heute Schimmel. Die Lüftung war in schlecht gedämmten Häusern unfreiwillig eingebaut – in neueren Objekten muss nachgesorgt werden. Denn Schimmelpilzbefall birgt nicht nur eine Gefahr für Ihre Gesundheit, die bei mangelhafter Heizung und Lüftung wächst, sie bedeutet für den Vermieter, dass die Bausubstanz unvermeidlich beeinträchtigt und beschädigt wird.

Rechtzeitig vorbeugen

Schimmelbefall ist daher ein ernstes Problem, dem man vorbeugend aus dem Weg gehen sollte. Die eigentlichen Ursachen für Schimmelbildung sind in der Regel bauliche Schwachstellen, die feuchte Wände und Decken zur Folge haben – und damit ein Risiko für Schimmelbefall darstellen, weil alle Schimmelpilze Feuchtigkeit brauchen, um wachsen zu können. Eine zu hohe Luftfeuchtigkeit in Ihrer Wohnung kann ebenso den Schimmel ins Haus holen.

Doch woher kommt Schimmel? Wie können Sie einen Schimmelpilzbefall vermeiden? Unser Vortragsabend beantwortet diese und andere Fragen rund um das Thema Schimmel. Wir erklären durch Beispiele praxisrelevante Aspekte von Schimmel und Feuchtigkeit und gehen den Ursachen und Hintergründen von Schimmelbefall auf den Grund. Wir klären, wie Wärmebrücken und Raumklima bewertet werden müssen und Schimmelschäden sachgerecht saniert werden. Wir erläutern, welchen Hinweispflichten der Vermieter in Bezug auf richtiges Heizen und Lüften genügen muss und welche Rechte Vermieter haben, wenn eine Feuchtigkeitsrüge unbegründet ist. Wir geben Informationen zu rechtlichen und gesundheitlichen Fragen, bautechnischen Zusammenhängen, zu Vorbeugemaßnahmen, kurz und gut: zum praktischen und sicheren Umgang mit Schimmel.

Unsere sachkundigen Referenten:



Dipl.-Ing. Jürgen Schmid

Stuckateurmeister und Kreishandwerksmeister aus Göppingen, Geschäftsführer der Karl Neubrand GmbH – Stuckateurbetrieb, Ebersbach a.d. Fils.

Jürgen Schmid hat in seiner Berufspraxis immer wieder mit der Beseitigung von Schimmelbefall zu tun. Er weiß aus langjähriger Erfahrung, was man tun muss, damit es erst gar nicht zu einem Befall kommt – und was das beste Vorgehen ist, wenn der Befall schon da ist.



Dr. Thomas Gabrio

Landesgesundheitsamt Baden-Württemberg, Sachgebiete: Humanbiomonitoring und Analytische Qualitätssicherung
Thomas Gabrio betreut das Netzwerk Schimmelpilzberatung Baden-Württemberg. Durch seine Erfahrungen auf dem Gebiet kann er Betroffenen wertvolle Tipps und Ratschläge geben.

Eine Veranstaltung für



Hauseigentümer



Wohnungseigentümer



Vermieter



Kauf- und Bauwillige

Ihre Anmeldung zum Vortrag

Bitte senden Sie uns Ihre Anmeldung bis spätestens 07. November 2008 ausgefüllt per Post oder Fax zu oder geben Sie die Karte auf unserer Geschäftsstelle ab. Es steht nur ein begrenztes Platzkontingent zur Verfügung: Sichern Sie sich mit einer frühen Antwort Ihre Teilnahme. Wir beachten die Reihenfolge der eingegangenen Anmeldungen.

Redaktion: August 2008. Titelbild: Thomas Gabrio; Lichtenstein: M. Phillipp.

POSTKARTE BITTE AUSSCHNEIDEN

SCHIMMEL UND FEUCHTIGKEIT Ursachen – Wirkungen – Abhilfen



Vortrag am 12. November 2008

Ja, ich melde mich verbindlich an.

Ich bringe weitere Personen mit.

Name / Vorname:

Straße / Nr.:

PLZ / Ort:

Telefon:

E-Mail:

Mitgliedsnummer:

Ich bin noch nicht Mitglied von Haus & Grund Reutlingen: Bitte senden Sie mir Informationsmaterial zu.

Mit meiner Anmeldung erkläre ich mich einverstanden, dass meine Daten aufgenommen und für die Zwecke der Veranstaltungsorganisation elektronisch verarbeitet und gespeichert werden.

Ort, Datum:

Unterschrift:

