

Kontakt



HAUS & GRUND REUTLINGEN
Karlstraße 31
72764 Reutlingen

Telefon: 07121 / 47 93 50
Telefax: 07121 / 42 07 51
info@hausundgrund-reutlingen.de
www.hausundgrund-reutlingen.de

POSTKARTE, BITTE AUSSCHNEIDEN

Bitte
freimachen



An
HAUS & GRUND REUTLINGEN
Karlstraße 31
72764 Reutlingen

Antrag für die Mitgliederversammlung 29. April 2009



Name / Vorname:

Straße / Nr.:

PLZ / Ort:

Telefon:

E-Mail:

Mitgliedsnummer:

Mit meiner Unterschrift erkläre ich mich einverstanden, dass meine Daten ausschließlich für organisatorische Zwecke elektronisch verarbeitet und gespeichert werden.

Ort, Datum:

Unterschrift:



Haus & Grund Reutlingen stellt sich vor



Haus & Grund®
Eigentümerschutz - Gemeinschaft
Reutlingen

Jahreshauptversammlung 2009

Einladung zur Mitgliederversammlung

Mittwoch, 29. April 2009
Beginn: 19.30 Uhr

Julius-Kemmler-Halle
Hoffmannstraße 8
72770 Reutlingen-Betzingen

Haus & Grund Reutlingen – Ansprechpartner bei Immobilienfragen

Unsere Mitglieder unterstützen wir in einer starken Eigentümerschutz-Gemeinschaft durch eine engagierte Interessenvertretung. Wir informieren sachkundig und umfassend bei allen Fragen zum Immobilieneigentum. Mit Rat und Tat stehen wir Ihnen gern zur Seite: Unsere Experten helfen bei Rechts-, Sach-, Bau- und Steuerfragen kompetent weiter. Wir geben Auskunft zu Miet-, Wohnungseigentums- und Nachbarschaftsrecht wie auch zum Baurecht. Darüber hinaus leisten wir auch steuerliche und bautechnische Hilfestellung, etwa bei Instandhaltung und Modernisierung.

Unser Ortsverein – Kompetenz vor Ort

Als Haus & Grund Reutlingen ist es unser Ziel, Ihnen die Freude an Ihrem Eigentum zu erhalten. Wir vertreten als Eigentümerschutz-Gemeinschaft vor Ort über 3.300 Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer aus Reutlingen und der Region Neckar-Alb – mit über 8.500 Immobilien. Haus & Grund Reutlingen zählt zu den größeren Ortsvereinen im Landesverband von Haus & Grund Württemberg. Über 90.000 Mitglieder verlassen sich dort in 58 Ortsvereinen auf Haus & Grund. Bundesweit hat unser Zentralverband nahezu eine Million Mitglieder.



Information

Jahreshauptversammlung 2009

Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Vereinsmitglieder, unsere Mitgliederversammlung 2009 findet am

**Mittwoch, 29. April 2009 um 19.30 Uhr
in der Julius-Kemmler-Halle
Hoffmannstraße 8, 72770 Reutlingen-Betzingen**

statt. Hierzu laden wir Sie recht herzlich ein. Nutzen Sie die Informationsmöglichkeiten aus erster Hand und zeigen Sie durch eine rege Teilnahme Ihre Verbundenheit mit unserem Verein.

Wir freuen uns, am 29. April den Landesvorsitzenden von Haus & Grund Württemberg Michael Hennrich MdB in unserer Mitte begrüßen zu dürfen. Herr Hennrich informiert in einem Kurzvortrag über die Verbandsarbeit von Haus & Grund Württemberg und die politischen Anliegen auf Bundesebene. Desweiteren erwarten wir zahlreiche Gäste aus Politik und Gesellschaft.

Jürgen Schipek wird als Geschäftsführer der Klimaschutz-Agentur im Landkreis Reutlingen den Hauptvortrag „Klimaschutz – Verantwortung und Chance!“ halten. Wir freuen uns, dass Herr Schipek sich bereiterklärt hat, uns einen Einblick in aktiven Klimaschutz zu verschaffen.

Anträge für die Mitgliederversammlung sind bei der Geschäftsstelle, Karlstraße 31, 72764 Reutlingen, schriftlich und mit entsprechenden Gründen versehen bis spätestens zum 24. April 2009 einzureichen.



Ihr Uwe Alle,
Vorsitzender



Ihr Gunter Heinzmann,
stellvertretender Vorsitzender

Eine Veranstaltung für



Hauseigentümer



Wohnungseigentümer



Vermieter



Kauf- und Bauwillige

TAGESORDNUNG MITGLIEDERVERSAMMLUNG am 29. April 2009

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Grußworte
3. Kurzvortrag des Landesvorsitzenden von Haus & Grund Württemberg Michael Hennrich MdB zur Verbandsarbeit
4. Bericht des Vorsitzenden zur Vereinsarbeit
5. Rechnungslegung Geschäftsjahr 2008 und Wirtschaftsplan 2009 einschließlich Kassenprüfungsbericht
6. Aussprache zu den Berichten
7. Entlastungen des Vereinsvorstandes
8. Ehrungen
9. Beitragsanpassung

Sammelbezug der Monatszeitschrift „Haus & Grund Württemberg“ für **alle** Mitglieder ab 01.06.2009. Bei Mitgliedern, die bislang nicht am Sammelbezug teilnehmen, wird ein einmaliger Beitrag von 8,- € für das Halbjahresabonnement erhoben.

Die Mitgliedsbeiträge für alle Mitglieder werden ab 01.01.2010 wie folgt festgelegt:

- Eigentumswohnung / Einfamilienhaus oder unbebautes Grundstück / Zwei- oder Dreifamilienhaus / Fördermitgliedschaft: 50,- € pro Jahr
- Objekte mit 4 bis 5 Wohneinheiten: 60,- € pro Jahr
- Objekte mit 6 bis 12 Wohneinheiten sowie Eigentümergemeinschaften mit bis zu 12 Wohneinheiten: 70,- € pro Jahr
- Gewerbliche Grundstücksverwalter / Geschäftsraumvermietung / Firmen / Eigentümergemeinschaften mit mehr als 12 Wohneinheiten sowie Geschäfts- oder Fabrikgrundstücke: 80,- € pro Jahr

Die Anpassung der Mitgliedsbeiträge ab 01.01.2010 ist aufgrund der Erhöhung des an den Landesverband Haus & Grund Württemberg von unserem Verein abzuführenden Beitrags ab dem 01.01.2010 erforderlich. Eingeschlossen im Mitgliedsbeitrag ist zukünftig ein kostenloses Abonnement der Monatszeitschrift des Landesverbandes „Haus & Grund Württemberg“.

Die Bearbeitungsgebühr für die Rechnungsstellung des Mitgliedsbeitrags und dem damit verbundenen, erhöhten Arbeitsaufwand für jedes nicht am Lastschriftinzugsverfahren teilnehmende Mitglied wird ab 01.05.2009 mit 3,- € pro Jahr festgelegt.

Die einmalige Aufnahmegebühr beträgt weiterhin 35,- €.

Der jährliche Mitgliedsbeitrag sowie die Aufnahmegebühr sind steuerrechtlich bei der Einkunftsart Vermietung und Verpachtung als Werbungskosten absetzbar.

10. Vortrag „Klimaschutz – Verantwortung und Chance!“
Referent: Herr Jürgen Schipek, Geschäftsführer der Klimaschutz-Agentur Reutlingen gGmbH
11. Verschiedenes

Ihr Antrag für die Versammlung

Sie haben die Möglichkeit, einen Antrag für die Tagesordnung der Mitgliederversammlung 2009 zu stellen. Ihr Antrag sollte bis zum 24. April 2009 bei der Geschäftsstelle, Karlstraße 31, 72764 Reutlingen, schriftlich und mit entsprechenden Gründen versehen vorliegen. Nutzen Sie einfach die anhängende Karte.

Redaktion: April 2009. Bilder: Versammlung: Uwe Alle; Lichtenstein: www.bw-reporter.de. Konzept und Gesamtproduktion: www.einfach-kommunikation.com

POSTKARTE BITTE AUSSCHNEIDEN

Für die Tagesordnung der Jahreshauptversammlung 2009 von Haus & Grund Reutlingen möchte ich folgenden Antrag stellen:

(Bitte geben Sie auch eine Begründung an)

Blank area for writing the application, bounded by a dashed line.



Bitte beachten Sie auch die Vorderseite der Karte!