

Kontakt

HAUS & GRUND REUTLINGEN
Karlstraße 31
72764 Reutlingen

Telefon: 07121 / 47 93 50
Telefax: 07121 / 42 07 51
info@hausundgrund-reutlingen.de
www.hausundgrund-reutlingen.de

Konzeption, Umsetzung und Herstellung: www.einfach-kommunikation.com



Haus & Grund Reutlingen stellt sich vor



Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz - Gemeinschaft
Reutlingen

Sechs Bausteine zur eigenen Immobilie

Haus & Grund-Akademie 2010

23.02.2010 bis 30.03.2010,
jeweils dienstags
Beginn: 19.30 Uhr

Volksbank Reutlingen
Gartenstraße 33
72764 Reutlingen



In Kooperation mit:

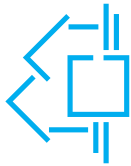


Akademie

Eintritt: 10 € Mitglieder und für Kunden der Volksbank Reutlingen / 20 € Nichtmitglieder und Nichtkunden

POSTKARTE BITTE AUSSCHNEIDEN

Bitte senden Sie uns diese Karte per Post (Porto nicht vergessen) oder Fax zu. Alternativ können Sie die Karte auch persönlich abgeben oder sich via Mail rückmelden.



An
HAUS & GRUND REUTLINGEN
Karlstraße 31
72764 Reutlingen

Haus & Grund Reutlingen – Ansprechpartner bei Immobilienfragen

Unsere Mitglieder unterstützen wir in einer starken Eigentümerschutz-Gemeinschaft durch eine engagierte Interessenvertretung. Wir informieren sachkundig und umfassend bei allen Fragen zum Immobilieneigentum. Mit Rat und Tat stehen wir Ihnen gern zur Seite: Unsere Experten helfen bei Rechts-, Sach-, Bau- und Steuerfragen kompetent weiter. Wir geben Auskunft zu Miet-, Wohnungseigentums- und Nachbarschaftsrecht wie auch zum Baurecht. Darüber hinaus leisten wir auch steuerliche und bautechnische Hilfestellung, etwa bei Instandhaltung und Modernisierung.

Unser Ortsverein – Kompetenz vor Ort

Als Haus & Grund Reutlingen ist es unser Ziel, Ihnen die Freude an Ihrem Eigentum zu erhalten. Wir vertreten als Eigentümerschutz-Gemeinschaft vor Ort über 3.300 Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer aus Reutlingen und der Region Neckar-Alb – mit mehr als 8.500 Immobilien. Haus & Grund Reutlingen zählt zu den größeren Ortsvereinen im Landesverband von Haus & Grund Württemberg. Über 90.000 Mitglieder verlassen sich dort in 58 Ortsvereinen auf Haus & Grund. Bundesweit hat unser Zentralverband nahezu eine Million Mitglieder.

6 Bausteine zur eigenen Immobilie
Haus & Grund-Akademie 2010



Fit machen für den Immobilienkauf!

Geborgenheit, Unabhängigkeit und eine sichere Altersvorsorge: Vom eigenen Haus oder der eigenen Wohnung träumen nicht nur viele Menschen auch in der Region Reutlingen, sie versprechen sich auch eine ganze Menge davon. Etwas „Eigenes“ zu haben – das hat eben seinen ganz eigenen, besonderen Reiz und dient auch der Erfüllung ureigener Bedürfnisse. Doch wer sich an das Abenteuer Bau heranwagt, sollte sich niemals unvorbereitet auf den Weg machen. Wer ein Haus bauen will, muss Entscheidungen von erheblicher Tragweite treffen. Nicht zuletzt soll dabei auch ein finanzieller Kraftakt gelingen. Doch woher soll man bei der Premiere ohne weiteres wissen, worauf zu achten ist?

Derjenige, der zum zweiten Mal baut, hat sicherlich einen Trumpf in der Hand: Den Erfahrungsschatz nämlich, den er sich beim Bauen erworben hat. Für Bauherrinnen und Bauherren in spe ist es daher ratsam, von den Erfahrungen anderer zu profitieren – und sich gut beraten zu lassen. „6 Bausteine zur eigenen Immobilie“ ist die Haus & Grund Akademie betitelt, die an sechs Abenden im Februar und März 2010 die wichtigen Schritte aufzeigt, die es bei Bau und Erwerb einer Immobilie zu gehen gilt. Bevor Sie Ihr Traumhaus bauen, empfiehlt Haus & Grund diesen informativen Akademie-Lehrgang.

Die Veranstaltung, die in Kooperation mit der Volksbank Reutlingen ermöglicht wird, will allen ‚Bauanfängern‘ die Gelegenheit eröffnen, sich systematisch mit der komplexen Materie vertraut zu machen: Von der Bedarfsanalyse und der Suche nach dem geeigneten Grundstück oder der richtigen Immobilie über die Wahl des Baupartners bis hin zur Baufinanzierung sollen Probleme und Fragen rund um den ‚Häuslesbau‘ und Hauskauf aufgezeigt werden. Der Aufbau der Seminarreihe orientiert sich am chronologischen Fortschritt der notwendigen Bau-Entscheidungen: Zu Beginn steht meistens die Suche nach der richtigen Immobilie im Vordergrund. Passen Eigentumswohnung oder doch ein Haus am besten, um Wohnbedürfnissen gerecht zu werden? Je nachdem, wie die ersten Fragen beantwortet werden, ergeben sich dann verschiedene Lösungsansätze: in Eigenleistung oder schlüsselfertig bauen, neu bauen oder gebraucht erwerben – oder vielleicht auch ein ganz individueller Ansatz? Es folgt die Finanzierung - und dabei auch die Frage, wie sich Kosten minimieren und staatliche Fördermittel nutzen lassen.

Die sechs Abende werden von kompetenten Fachleuten betreut, die wertvolle Tipps strukturiert in einem Powerpoint-Vortrag aufbereiten und im Anschluss für die Fragen der künftigen Immobilieneigentümer zur Verfügung stehen.

Unsere sachkundigen Referenten:



Diplom-Ingenieur **Hans Hubert Krämer** hat als freier Architekt in Reutlingen und Umgebung schon zahlreiche Bauvorhaben realisiert. Der Haus & Grund BauRat-Experte kann aus dem Nähkästchen plaudern, wenn es um die Beurteilung von Immobilien geht.



Dr. **Sigurd König** arbeitet als Fachanwalt für Bau- und Immobilienrecht. Als Haus & Grund-Experte sind ihm die juristischen Belange, die jeder Immobilienerwerb mit sich bringt, bestens vertraut, sodass er auf Fallstricke hinweisen und Tipps zu guten Verträgen geben kann.



Eine Veranstaltung für



Vermieter



Kauf- und Bauwillige

Ihre Anmeldung zur Akademie

Bitte lassen Sie uns Ihre Anmeldung schnellstmöglich ausgefüllt zukommen. Wir bitten um eine Überweisung des Rechnungsbetrags in Höhe von 10 Euro pro Person für Mitglieder und Kunden der Volksbank Reutlingen / 20 Euro für Nichtmitglieder und Nichtkunden auf das Konto 100 718 000 bei der Volksbank Reutlingen (BLZ: 640 901 00). Wir beachten die Reihenfolge der eingegangenen Rechnungsbeträge, da die Teilnehmerzahl begrenzt ist. Neumitglieder und Neukunden erhalten 10 Euro rückvergütet, wenn Sie nach dem Akademie-Besuch innerhalb von 30 Tagen Mitglied werden.

POSTKARTE BITTE AUSSCHNEIDEN

Haus & Grund Akademie
6 Bausteine zur eigenen Immobilie



Ja, ich melde mich und weitere Personen verbindlich zu folgenden Abenden an (bitte Anzahl der Teilnehmer eintragen):

23.02. • 02.03. • 09.03. • 16.03. • 23.03. • 30.03.

Name / Vorname:

Straße / Nr.:

PLZ / Ort:

Telefon:

E-Mail:

Mitgliedsnummer:

Ich bin noch nicht Mitglied von Haus & Grund Reutlingen: Bitte senden Sie mir Informationsmaterial zu.

Ich bin bislang noch kein Kunde der Volksbank Reutlingen.

Mit meiner Anmeldung erkläre ich mich einverstanden, dass meine Daten aufgenommen und für die Zwecke der Veranstaltungsorganisation elektronisch verarbeitet und gespeichert werden.

Ort, Datum:

Unterschrift:

